

# Отчет о выполнении договора управления

Период: 2012 г.

Вид услуги ЖКУ	Строителей ул, дом № 3			
	Услуга ЖКУ	Сумма затрат	Начислено	Оплачено
<b>Водоотведение</b>	<b>305 924,59</b>	<b>218 231,57</b>	<b>207 119,64</b>	<b>-87 693,02</b>
Очистка стоков	172 009,79	122 886,42		-49 123,37
Транспортировка стоков	133 914,80	95 345,15		-38 569,65
<b>Горячее водоснабжение</b>	<b>848 742,73</b>	<b>566 513,78</b>	<b>537 668,00</b>	<b>-282 228,95</b>
Горячая вода	848 742,73	566 513,78		-282 228,95
Теплоэнергия на подогрев	698 783,17	477 225,99		-221 557,18
Физическая вода	149 959,56	89 287,79		-60 671,77
<b>Отопление жилых помещений</b>	<b>1 692 928,09</b>	<b>1 747 613,67</b>	<b>1 658 628,59</b>	<b>54 685,58</b>
Отопление ОАО "Теплосеть-Инвест"	1 692 928,09			
<b>Содержание и текущий ремонт в т.ч.</b>				
<b>вывоз и размещение мусора</b>	<b>1 579 766,54</b>	<b>1 610 041,14</b>	<b>1 528 060,98</b>	<b>30 274,60</b>
Вывоз и захоронение ТБО	188 803,08			
Дератизация, дезинфекция	1 195,08			
Комиссионный сбор	30 842,24			
<b>Общехозяйственные расходы</b>	<b>211 897,05</b>			
Амортизация непроизводственных фондов	1 785,98			
ГСМ	23,12			
Запчасти	2,08			
Зарплата АУП	127 430,74			
Инвентарь для сан.содержания	1,41			
Инвентарь для текущего ремонта	0,17			
Информационно-консультационные услуги	3 157,63			
Канцтовары	2 536,93			
Материалы для сан.содержания	85,01			
Мебель	303,91			
Обслуживание оргтехники	383,16			
Общестроительный материал	1,51			
Оргтехника	5 004,08			
Охрана труда и техника безопасности	718,53			
Почтовые расходы	527,53			
Содержание офисных помещений	15 692,73			
Содержание расчетного центра	4 672,31			
Страховые взносы на зарплату АУП	38 451,80			
Транспортные услуги общехозяйственные	2 258,33			
Услуги банков	2 639,98			
Услуги связи	3 536,18			
Хоз. нужды офиса	711,99			
Членские взносы в СРО	1 248,79			
Электроматериалы	7,30			
Юридические и нотариальные услуги	715,85			
<b>Очистка вентканалов и дымоходов</b>	<b>1 657,14</b>			
<b>Прочие расходы</b>	<b>87 528,73</b>			
Налоги	10 860,10			
Прочие расходы	76 668,63			
<b>Санитарное содержание мест общего пользования в жилых домах</b>	<b>141 079,71</b>			
Инвентарь для сан.содержания	104,50			
Материалы для сан.содержания	614,90			
Зарплата персонала	140 360,31			
<b>Содержание лифтов (с 2лифтами в подъезде)</b>	<b>224 503,94</b>			
Содержание лифтов	224 503,94			
<b>Содержание придомовой территории</b>	<b>92 758,75</b>			
ГСМ	3 347,40			
Запчасти	193,19			
Инвентарь для сан.содержания	2 512,56			
Инвентарь для тех. обслуж.	5,42			
Материалы для сан.содержания	5 145,86			
Сантехнические материалы	13,69			
Зарплата персонала	80 647,42			
Спец.одежда и обувь	872,57			
Хоз. нужды офиса	20,64			
<b>Содержание расчетного центра</b>	<b>63 964,84</b>			
<b>Техн.обслуживание инж.оборудования, конст.элем.зданий и текущий ремонт</b>	<b>535 535,98</b>			
Инвентарь для текущего ремонта	279,69			
Общестроительный материал	7 658,41			

Текущий ремонт	46 268,37			
Хоз. нужды офиса	4,77			
Амортизация производственных фондов	218,70			
Запчасти	43,57			
Зарплата рабочих	312 941,38			
Инвентарь для сан. содержания	87,00			
Инвентарь для текущего ремонта	233,30			
Инвентарь для тех. обслуж.	38 126,61			
Производственно-технические услуги	7 625,26			
Ремонт инструмента	37,08			
Сантехнические материалы	5 697,94			
Спец.одежда и обувь	2 062,29			
Страховые взносы на зарплату рабочих	94 508,32			
Транспортные услуги общехозяйственные	12 149,11			
Транспортные услуги производственные	1 704,07			
Электроматериалы	5 890,11			
<b>Холодное водоснабжение</b>	<b>202 686,42</b>	<b>135 644,41</b>	<b>128 737,66</b>	<b>-67 042,01</b>
Холодная вода	202 686,42			
<b>Эл.зн. на освещение МОП и работу</b>	<b>110 322,59</b>	<b>95 964,84</b>	<b>91 078,50</b>	<b>-14 357,75</b>
<b>Итого</b>	<b>4 740 370,96</b>	<b>4 374 009,41</b>	<b>4 151 293,38</b>	<b>-366 361,55</b>

Руководитель организации ООО "ЕДС - Щелково"